Верховна Рада прийняла у другому читанні і в цілому Закон України  [№6049-д](http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4_1?pf3511=63222) «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», який покликаний вдосконалити правила землекористування в масивах [земель сільськогосподарського призначення](https://dt.ua/ECONOMICS/rada-pogodilasya-sprostiti-fermeram-dostup-do-silgospzemel-278523_.html), зокрема вирішити питання колективної власності на землю. Документ підтримали 236 народних депутатів.

Закон набирає чинності з 1 січня 2019 року.

Відповідно до пояснювальної записки, законопроект вводить поняття масиву земель с/г призначення. В рамках таких масивів аграрії отримають можливість обмінюватися ділянками, укладати договори суборенди без згоди орендодавців, орендувати польові дороги і оптимізувати площі в обробці.

Законопроект також визначає порядок інвентаризації земельних ділянок, яка передбачена перед створенням масивів. Це сприятиме наповненню Державного земельного кадастру.

Також документ передбачає захист прав аграріїв, які покращують і відновлюють гідротехнічні меліоративні системи. При цьому запроваджується механізм постійних або строкових земельних сервітутів для здійснення заходів щодо меліорації земель.

Згідно з документом, землі колективних сільськогосподарських підприємств, діяльність яких припинена, передаються у комунальну власність громади, на території якої вони знаходяться.